

令和 7 年度

【縦覧用】

碓ヶ関地域福祉センタートイレ改修工事

設計内訳明細書

令和7年9月18日
枚数 17 枚（表紙共）

健 康 福 祉 部
福 祉 課

積 算	建設部 建築住宅課
	建築営繕係(1856、1857)

金抜き設計内訳明細書についての説明

- ① この内訳書は、契約書に規定されている「設計図書」ではありません。
- ② この内訳書の数量は、「参考数量」であり工事契約に規定する数量ではありません。
- ③ この内訳書の数量は、設計変更、出来高計算などの対象数量ではありません。
- ④ この内訳書の数量は、契約書に規定する請負代金内訳書を拘束するものではありません。
- ⑤ この内訳書の数量は、入札の際に提示を求められることのある内訳書を拘束するものではありません。

工 事 名：碓ヶ関地域福祉センタートイレ改修工事					刊 行 物							
工 事 場 所：平川市 碓ヶ関 地内					建設物価 2025年 4月号			積算資料 2025年 4月号				
工 期：令和 年 月 日 ～ 令和 年 月 日					建築コスト 2025年 春号			施工単価 2025年 春号				
工 事 総 括 表												
	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
	工 事 番 号	平 ㊦ 第 11 号										
	工 事 名	碓ヶ関地域福祉センタートイレ改修工事										
	工 事 場 所	平川市 碓ヶ関 地内										
	設 計 額			一金 円也								
				(内消費税相当額 円)								
	設 定 工 期			2. か月								
				※機器納入期間は含まない								

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
I	直接工事費	改修建築工事										
		改修電気設備工事										
		改修機械設備工事										
	直接工事費 計											
II	共通費											
①	共通仮設費	改修建築工事										
		改修電気設備工事										
		改修機械設備工事										
	小計											
②	現場管理費	改修建築工事										
		改修電気設備工事										
		改修機械設備工事										
	小計											
③	一般管理費		式	1.0								
	共通費 計											
III	合計(工事価格)	I + II										
IV	消費税相当額	III×10%	式	1.0								
V	総合計(工事費)	III + IV										

[illegible]

共通仮設費等率算定表		
改修建築工事		
共通仮設費率		
	監理事務所を設けない場合の補	
	鉄骨工事の場合の補正	
現場管理費率		
一般管理費率	工事原価5百万円以下	
	5百万超～30億円以下	
	30億円超	
改修電気設備工事		
共通仮設費率		
現場管理費率		
一般管理費率	工事原価3百万円以下	
	3百万超～20億円以下	
	20億円超	
改修機械設備工事		
共通仮設費率		
現場管理費率		
一般管理費率	工事原価3百万円以下	
	3百万超～20億円以下	
	20億円超	
昇降機設備(対象外)		
共通仮設費率		
現場管理費率		
一般管理費率	工事原価3百万円以下	
	3百万超～20億円以下	
	20億円超	

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
	1. 仮設工事											
	墨出し		式	1.0			第1(1)明細					
	養生		式	1.0			第1(2)明細					
	整理清掃後片付け		式	1.0			第1(3)明細					
	計											
	2. 撤去工事											
	ビニル床シート撤去	切断、接着剤撤去共	m2	2.5								
	カッター入れ	コンクリート面	m	1.8								
	コンクリート撤去（有筋）	コンクリートブレーカ 鉄筋切断共 集積共	m2	0.1								
	ライニング下地撤去	軽量鉄骨下地	m2	1.5								
	ライニングボード撤去	二重張り（ケイカル板+耐水合板）	m2	1.5								
	巾木撤去	SUS製 H100	m	1.4								
	計											
	3. コンクリート工事											
	差筋アンカー	D10	本	16.0								
	普通合板型枠		m2	0.4								
	型枠運搬		m2	0.4								
	普通コンクリート	21-15-20N	m3	0.1								
	構造体強度補正	S=3N/mm2	m3	0.1								

名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
			数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
コンクリート打設手間	人力打設	m3	0.1								
床モルタル塗り	ビニル系床下地	m2	0.4								
計											
4. 内装改修工事											
ビニル床シート	t2.5 多湿部	m2	2.5								
軽量鉄骨下地組	65型 下地張り有 @450 ライニング部分	m2	1.5								
耐水合板張り	t12 下地張り	m2	1.5								
ケイカル板張り	t5 突き付け	m2	1.5								
ポストフォームカウンター	t25 材工共	m	1.4								
SUS巾木	HL仕上 H100 材工共	m	1.4								
集成材	60×100 材工共	m	1.9								
計											
5. 塗装工事											
集成材 EP-G塗装	木部 A種 糸幅300mm以下 素地ごしらえ含む	m	1.9								
計											

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
	6. 建具工事											
	木製片引戸 新設	NWD-1 W2, 100×H1, 920 材工共	箇所	1. 0								
	計											
	7. 発生材積込・運搬											
	発生材積込	コンクリート	m3	0. 05								
		金属くず	m3	0. 02								
		木くず	m3	0. 01								
		ケイカル板	m3	0. 01								
		廃プラ	m3	0. 36								
		陶磁器	m3	0. 06								
	発生材運搬	コンクリート	m3	0. 05								
		金属くず	m3	0. 02								
		木くず	m3	0. 01								
		ケイカル板	m3	0. 01								
		廃プラ	m3	0. 36								
		陶磁器	m3	0. 06								
	計											

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
	8. 発生材処分費											
	コンクリート		t	0.09								
	金属くず		t	0.01								
	木くず		t	0.01								
	ケイカル板		t	0.01								
	廃プラ		t	0.01								
	陶磁器		t	0.03								
	計											
	9. 産業廃棄物税相当額											
	廃プラ		t	0.01								
	陶磁器		t	0.03								
	計											

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
第1(1) 明細												
墨出し												
	墨出し（内部改修	個別改修	m2	1.4								
	計											
第1(2) 明細												
養生												
	養生（内部改修	複合改修	m2	2.5								
	養生（内部改修	搬出入路部分	m2	6.2								
	計											
第1(3) 明細												
整理清掃後片付け												
	清掃片付け（内部改修	複合改修	m2	2.5								
	清掃片付け（内部改修	搬出入路部分	m2	6.2								
	計											

[illegible]

[illegible]

	名 称	摘 要	単位	原 設 計				変 更 設 計				差引増減額
				数 量	単 価	金 額	備 考	数 量	単 価	金 額	備 考	
	1. 撤去工事											
	小便器撤去		組	1.0								
	節水装置撤去		箇所	1.0								
	樹脂製手摺撤去		箇所	2.0								
	排水管切断	100A	箇所	1.0								
	給水管撤去	鋼管 20A 給水	m	1.0								
	排水管撤去	樹脂管 50A 汚水	m	1.0								
	排水管撤去	樹脂管 100A 汚水	m	3.0								
	計											
	2. 給排水設備工事											
	給水管	SGP-PA 20A	m	1.0								
	排水管	VP管 75A	m	1.0								
	排水管	VP管 100A	m	3.0								
	配管分岐	樹脂管 100A	箇所	1.0								
	計											
	3. 衛生設備工事											
	洋風大便器	CFS498BMC+TCF226 同等品	組	1.0								
	床排水フランジ	HP430-7 同等品	個	1.0								

[illegible]

